



12/01/2023

TABLEAU DES SURFACES D'EMPRISE AU SOL

Désignation	Matériaux	Surface	Ratio	Observations
Terrain		66406 m ²		19922 m ² de E.V
Bâtiments				
Bâtiment - Plate-forme logistique	Toiture	31537,9 m ²	47,5%	
Total Bâtiments		31537,9 m ²	47,5%	
Espaces extérieurs				
Cour PL - Aires de manœuvre	Enrobé lourd	3827,6 m ²	5,8%	
Cour PL - Aires de béquillage	Béton	2393,1 m ²	3,6%	
Voie d'accès VL/Parking VL	Enrobé léger	1686,9 m ²	2,5%	
Abris 2 Roues	Enrobé léger	50,0 m ²	0,1%	
Rampes d'accès plain-pied	Béton	328,6 m ²	0,5%	
Voie de contournement pompier	Stabilisé	3796,9 m ²	5,7%	
Aire de stationnement pompiers	Stabilisé	621,5 m ²	0,9%	
Cheminements piétons	Stabilisé	518,3 m ²	0,8%	
Cheminements piétons	Béton désactivé	547,9 m ²	0,8%	
Tranchée drainante	Gravillons	160,3 m ²	0,2%	
Radier Cuves Incendie	Béton	197,0 m ²	0,3%	
Bassin 1	Bassin paysager	2317,8 m ²	3,5%	
Bassin 2	Membrane étanche	600,0 m ²	0,9%	
Stationnement Evergreen	Engazonnement	2066,8 m ²	3,1%	
Espaces verts	Engazonnement	15755,4 m ²	23,7%	
Total Espaces extérieurs		34868,1 m ²	52,5%	
Total Surfaces imperméabilisées		41169,0 m ²	62,0%	
Total Surfaces infiltrantes		25237,0 m ²	38,0%	
			100,0%	
Total Espaces verts		20140,0 m ²	30,3%	
Nombre d'arbres			135	
Rétention quai		2,3 m ²	119 ml	274 m ³
Retention dallage		14772,5 m ²	0,05 m	739 m ³
Bassin étanche				1048 m ³
Total Rétention				2060 m ³